



Строительство дома осуществляется по каркасной технологии.
Высота потолка 1-го этажа — 2,9м. Высота потолка 2-го этажа - 1.8м в низкой точке, 4.1 м в коньке.
Площадь помещений - 170,4м²

- Фундамент** - Ж/б сваи. Обвязка свай из бруса 150*200мм.
- Каркас** - Наружные стены и стропильная система из доски 45*195 мм. Капитальные внутренние стены из доски 45*145 мм. Перегородки из доски 45*95 мм.
- Перекрытие первого и второго этажа** - Из сухой строганной доски 45*195мм.
- Пол** - ОСБ плита 18мм, по деревянной обрешетке из доски 25*100.
- Утепление** - Для утепления дома применяется минеральный утеплитель URSA TERRA (или аналог). Утепление перекрытия, наружных стен и кровли — 200 мм.
- Шумоизоляция внутренних перегородок и межэтажного перекрытия — 100 мм.
- Пароизоляция с проклейкой стыков скотчем ДельтаМультибэнд.
- Крыша** - Покрытие гибкой черепицей. Потолок - обрешетка из доски 25*100мм.
- Внутренняя отделка** - Стены обшиты ГКЛ 12 мм, без шпаклевки, без оконных и дверных откосов.
- Отделка фасада** - Имитация бруса, окрашенная.
- Подшив кровли - пластиковые софиты.
- Обналичка окон и углы дома выполняются из сухой доски, окрашенной.
- Водосточная система** - Металлическая.
- Окна** - ПВХ, профиль, 60 мм, 5-тикамерный; стеклопакет - двухкамерный, 3 стекла.
- Входная дверь** - Металлическая утепленная. Выходы на террасу - ПВХ профиль (по типу окна)
- Электрика** - Разводка внутренней системы электроснабжения. Распаечные коробки вверху, вывод концов для розеток и освещения, без установки подрозетников, розеток, выключателей и светильников.
- Сантехника** - Канализация - трубы ПВХ 110, 50 мм разводка внутри дома и выпуск из дома;
- Водопровод - гильза для трубы 32 мм, разводка труб ПП внутри дома, без установки сантехнических приборов.
- Отопление - электрический котел, без автоматики, комплект для подключения котла, радиаторы, разводка труб ПП.