





ПЛАН ЭТАЖА

С ДОМА = 137 м²



Строительство дома осуществляется по каркасной технологии.
Высота потолка 1-го этажа — 2,8м (до перекрытия).
S жилая = 107 м²

Фундамент	Ж/б лента. Высота ленты — 1м. Ширина — 0,4м по наружным стенам, 0,3м — по капитальным внутренним стенам. Бетонная подготовка по обратной засыпке грунта 100 мм.
Каркас	Сборка каркаса осуществляется согласно СП 31-105-2002. Шаг стоек — минимум 580мм. Наружные стены из доски 45*195 мм. Капитальные внутренние стены из доски 45*145 мм. Перегородки из доски 45*95 мм. Пространственная жесткость каркаса обеспечивается за счет установки укосин.
Чердачное перекрытие	Из сухой строганной доски 45*195 мм. Потолок 1-го этажа — обрешетка из доски 25*100 мм.
Кровля	Стропильная система выполняется из доски 45*195 мм. Контробрешетка — брус 50*50мм. Обрешетка — доска 25*100 мм. Кровля — гибкая черепица.
Утепление	Для утепления дома применяется минеральный утеплитель URSA TERRA. Утепление наружных стен и чердачного перекрытия — 200 мм. Шумоизоляция внутренних перегородок и перекрытия — 100 мм. Пароизоляция с обязательной проклейкой стыков скотчем ДельтаМультибенд.
Внутренняя отделка	Стены обшиты ГКЛ 12 мм, без шпаклевки, без оконных и дверных откосов.
Отделка фасада	Отделка фасадов плиткой HAUBERK, цвет - шотландский кирпич. Обналичка окон и углы дома выполняются из гладкого металлического листа. Подшив крыши — пластиковые софиты белого цвета.
Цоколь	Утепление экструзионным пенополистиролом 50 мм. Отделка ЦСП с покрытием. Отмостка отсутствует.
Водосточная система	Белого цвета.

КОМПЛЕКТАЦИЯ

S дома = 137 м²

Окна	ПВХ, профиль - брусбокс, 60 мм, 5-тикамерный; стеклопакет - двухкамерный, 3 стекла; фурнитура — Мако.
Входная дверь	Металлическая входная дверь на крыльце. Дверь на веранду ПВХ — открывание внутреннее (по типу окна).
Электрика	Вводной шкаф на 8 автоматов, дополнительный шкаф на 6 автоматов, автоматы 32 А - 2 шт., 20 А - 4 шт., 16 А - 7 шт., освещение - 2*1,5 ВВГНГ 150 м.п., розетки - 3*2,5 ВВГНГ 150 м.п., эл. котел - 3*4 ВВГНГ 10 м.п. распаечные коробки вверху, вывод концов для розеток и освещения, без установки подрозетников, розеток, выключателей и светильников.
Сантехника	Канализация - трубы ПВХ 110, 50 мм разводка внутри дома и выпуск из дома 2 м.п.; Водопровод - ввод трубы 32 мм3 м.п., разводка труб ПП внутри дома, без установки сантехнических приборов. Отопление - электческий котел, без автоматики, комплект для подключения котла, 76 секций радиаторов, разводка труб ПП.

Срок строительства - 90 рабочих дней.